



**CAPITOLATO SPECIALE PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI GESTIONE PIAZZOLA  
ECOLOGICA E SPAZZAMENTO MERCATO ORTOFRUTTICOLO  
E SERVIZI COMPLEMENTARI PRESSO IL MERCATO ORTOFRUTTICOLO  
DI BERGAMO PER IL PERIODO 01.08.2023 – 31.07.2024**

**1. Oggetto del servizio**

L’appalto, che si svolgerà all’interno del Mercato Ortofrutticolo all’Ingrosso e del Mercato Avicunicolo sito in Bergamo, via Borgo Palazzo n. 207 (il “Mercato”), ha per oggetto i servizi così articolati:

1) gestione della piattaforma ecologica interna del Mercato Ortofrutticolo con pesatura dei rifiuti conferiti dalle singole aziende aventi punto vendita interno al Mercato, la gestione dello stoccaggio dei rifiuti in regime di raccolta differenziata attraverso l’utilizzo di compattatori meccanici posizionati all’interno della piazzola ecologica, nonché i seguenti servizi complementari:

- la pulizia delle aree di viabilità e della zona parcheggi interne all’area mercatale dai rifiuti risultanti dalle operazioni di vendita (bancali, regge, cassette, ecc) con l’ausilio di adeguati mezzi meccanici, e nello svuotamento giornaliero dei cestini dell’immondizia con sostituzione dei sacchetti;
- pulizia dell’area destinata allo svolgimento del Mercato avicunicolo nei soli giorni di **venerdì e sabato**;
- pulizia trimestrale dei cunicoli di servizio dei padiglioni dei grossisti;
- rasatura delle aiuole e successiva asportazione dell’erba risultante dall’intervento ed estirpazione di erbe infestanti lungo il muro perimetrale durante il periodo primaverile/estivo;
- soffiatura e raccolta delle foglie secche durante il periodo autunnale/invernale;

2) spazzamento meccanizzato del piazzale, consistente in un intervento giornaliero, sulle aree di viabilità interna al Mercato Ortofrutticolo, sui piazzali di carico e sull’area di carico coperta dalla tendostruttura, attraverso l’uso di spazzatrice meccanica con operatore; la spazzatrice dovrà essere in perfetto stato di efficienza, tecnicamente idonea e funzionante, con tutti gli accessori ed accorgimenti necessari atti a proteggere e salvaguardare l’incolumità degli operatori ed eventuali terzi. Il materiale risultante dall’attività di spazzamento meccanizzato, dovrà essere conferito a centro autorizzato, con il corredo della

**BERGAMO MERCATI spa**

Via Borgo Palazzo, 207 - 24125 Bergamo

Tel ++39 - 035 - 293131 - Fax ++ 39 - 035 - 298178

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Bergamo

[www.bergamo-mercati.com](http://www.bergamo-mercati.com) - E-mail: [info@bergamo-mercati.com](mailto:info@bergamo-mercati.com) E-Mail pec: [bergamo-mercati@pec.it](mailto:bergamo-mercati@pec.it)

Reg. Impr. Bg C.F. e P.IVA 02517500167 - cap. soc. € 103.292,00 i.v.



documentazione prevista dalla vigente normativa in materia, i relativi oneri di smaltimento sono intesi a carico dell'impresa affidataria del servizio;

3) spazzamento ed il lavaggio della pavimentazione dell'area in cui si svolge il mercato avicunicolo con ausilio di spazzatrice industriale e impiego di specifica soluzione liquida ad azione detergente e disinfettante, da svolgersi **ogni sabato pomeriggio**;

4) lavaggio del piazzale Mercato Ortofrutticolo indicativamente con cadenza mensile durante il periodo estivo e con secondo la richiesta di Bergamo Mercati S.p.A. nei restanti mesi dell'anno.

I servizi sopra descritti nei punti 1), 2) e 3) sono remunerati a corpo, mentre il servizio descritto al punto 4) sarà remunerato a misura applicando il prezzo offerto dall'affidatario al numero di interventi effettivamente richiesti ed eseguiti.

Il servizio dovrà essere espletato dal lunedì al sabato di tutti i giorni dell'anno, *incluso* il giorno della festa patronale di Sant'Alessandro (26 agosto) ed *escluse* le domeniche e le altre festività, avendo avvertenza di quanto segue: il servizio presso l'area di stoccaggio deve iniziare non più tardi delle ore 8.00 dal lunedì al venerdì e dalle 6.00 al sabato; nella mattinata di sabato si tiene il mercato avicunicolo in un'area che nel resto della settimana è adibita a parcheggio per gli autoveicoli; le operazioni di pulizia dovranno in ogni caso terminare entro le ore 18.30 di ciascuna giornata.

È facoltà di Bergamo Mercati S.p.A. disporre variazioni, in aumento o in diminuzione, delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto.

Il personale dovrà essere munito di abbigliamento idoneo, che lo renda immediatamente riconoscibile nell'esercizio delle funzioni di cui è incaricato.

## **2. Durata dell'appalto**

La durata naturale dell'affidamento è prevista dal 1 agosto 2023 fino al 31 luglio 2024.

## **3. Oneri ed obblighi dell'appaltatore**

L'Appaltatore è tenuto a:

### **BERGAMO MERCATI spa**

Via Borgo Palazzo, 207 - 24125 Bergamo

Tel ++39 - 035 - 293131 - Fax ++ 39 - 035 - 298178

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Bergamo

[www.bergamo-mercati.com](http://www.bergamo-mercati.com) - E-mail: [info@bergamo-mercati.com](mailto:info@bergamo-mercati.com) E-Mail pec: [bergamo-mercati@pec.it](mailto:bergamo-mercati@pec.it)

Reg. Impr. Bg C.F. e P.IVA 02517500167 - cap. soc. € 103.292,00 i.v.



- 1) garantire che tutto il personale addetto al servizio svolga i propri compiti rigorosamente ed in conformità alle disposizioni del Capitolato, nonché alle direttive impartite dal Direttore dell'esecuzione;
- 2) fornire entro 10 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione l'elenco dei nominativi del personale addetto al servizio, con l'indicazione per ognuno della qualifica e dell'inquadramento, del codice fiscale, del numero di posizione INPS e INAIL, garantendo che essi siano adeguatamente formati ed istruiti per l'esercizio dei compiti assegnati;
- 3) garantire la continuità operativa, assicurando la presenza di un nucleo operativo in grado di adempiere, nel rispetto del livello qualitativo richiesto, alle prestazioni necessarie conformemente al presente Capitolato;
- 4) usare la necessaria perizia, prudenza e diligenza atte a garantire la vita e l'incolumità del personale addetto al servizio nonché al fine di evitare danni a persone, cose (mobili ed immobili), animali ed ambiente in genere. L'Appaltatore dovrà tenere indenne Bergamo Mercati S.p.A. da ogni tipo di responsabilità penale e civile in relazione a terzi eventualmente danneggiati, in ragione della violazione di norme di legge e regolamentari e del mancato uso di perizia, prudenza e diligenza richieste per la corretta esecuzione del servizio. In particolare, l'Appaltatore risponde direttamente dell'operato di tutti i dipendenti – propri o di eventuali subappaltatori autorizzati – nei confronti sia di Bergamo Mercati S.p.A. che di terzi. Bergamo Mercati S.p.A. è estranea ad ogni rapporto comunque nascente con terzi in dipendenza della realizzazione delle prestazioni;
- 5) garantire che tutto il personale addetto al servizio sia stato adeguatamente formato;
- 6) osservare e fare osservare tutte le vigenti norme di carattere generale e le prescrizioni sugli infortuni sul lavoro nonché a rispettare e far rispettare da tutto il personale proprio o di eventuali subappaltatori autorizzati le disposizioni di cui al D. Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii. e di ogni altra norma analoga entrata in vigore prima della scadenza contrattuale;
- 7) dotare il personale impiegato di un cartellino di riconoscimento, contenente il logo della società di appartenenza, il numero di matricola e la fotografia dell'operatore prima dell'avvio del servizio;

**BERGAMO MERCATI spa**

Via Borgo Palazzo, 207 - 24125 Bergamo

Tel ++39 - 035 - 293131 - Fax ++ 39 - 035 - 298178

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Bergamo

[www.bergamo-mercati.com](http://www.bergamo-mercati.com) - E-mail: [info@bergamo-mercati.com](mailto:info@bergamo-mercati.com) E-Mail pec: [bergamo-mercati@pec.it](mailto:bergamo-mercati@pec.it)

Reg. Impr. Bg C.F. e P.IVA 02517500167 - cap. soc. € 103.292,00 i.v.



8) assolvere a tutti gli obblighi ed oneri assicurativi, antinfortunistici, assistenziali e previdenziali e, più specificatamente, stipulare idonea assicurazione per il personale impiegato nel servizio contro i rischi derivanti dal servizio stesso;

9) garantire l'adeguamento della gestione del servizio alle mutate condizioni operative e/o esigenze di Bergamo Mercati S.p.A. nel corso della durata del contratto.

#### **4. Personale addetto al servizio**

Il servizio oggetto del presente Capitolato dovrà essere svolto dall'Appaltatore con idonea ed autonoma organizzazione, attraverso l'impiego di un numero di risorse adeguato a coprire le necessità del servizio in conformità alle esigenze di Bergamo Mercati S.p.A.

L'Appaltatore è tenuto a garantire l'organizzazione delle risorse umane necessarie, rimanendo responsabile sia del rispetto delle obbligazioni contrattuali nei confronti di Bergamo Mercati S.p.A. che della normativa contrattuale in materia di lavoro verso i propri dipendenti. Per lo svolgimento del servizio l'Appaltatore si avvarrà di proprio personale, regolarmente assunto, convenientemente esperto e formato, operante sotto la responsabilità esclusiva dell'Appaltatore medesimo.

L'Appaltatore dovrà garantire per tutta la durata del contratto l'idoneità fisica, attitudinale e professionale del personale impiegato.

Bergamo Mercati S.p.A. rimane estranea ad ogni rapporto tra l'Appaltatore ed il suo personale.

Il personale impiegato dall'Appaltatore dovrà svolgere il servizio secondo le modalità di esecuzione indicate nel presente Capitolato.

#### **5. Osservanza dei contratti collettivi di lavoro**

Nell'esecuzione dei servizi che formano oggetto del presente appalto, l'Appaltatore si obbliga ad applicare integralmente tutte le disposizioni contenute nei contratti collettivi nazionali di lavoro relativi alle categorie inerenti l'appalto e negli accordi locali integrativi degli stessi, in vigore per il tempo e nelle località in cui si svolgono i servizi, ed in particolare quanto qui di seguito prescritto:

**BERGAMO MERCATI spa**

Via Borgo Palazzo, 207 - 24125 Bergamo

Tel ++39 - 035 - 293131 - Fax ++ 39 - 035 - 298178

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Bergamo

[www.bergamo-mercati.com](http://www.bergamo-mercati.com) - E-mail: [info@bergamo-mercati.com](mailto:info@bergamo-mercati.com) E-Mail pec: [bergamo-mercati@pec.it](mailto:bergamo-mercati@pec.it)

Reg. Impr. Bg C.F. e P.IVA 02517500167 - cap. soc. € 103.292,00 i.v.



- nessun rapporto di lavoro viene a stabilirsi tra Bergamo Mercati S.p.A. e gli addetti al servizio, in quanto questi ultimi sono alla esclusiva dipendenza dell'Appaltatore e le loro prestazioni sono compiute sotto l'esclusiva responsabilità ed a totale rischio dell'Appaltatore medesimo;
- l'Appaltatore si obbliga ad attuare nei confronti dei lavoratori dipendenti, occupati nelle prestazioni oggetto del presente Capitolato e, se cooperativa, anche nei confronti dei soci lavoratori condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili, alla categoria e nella località in cui si svolgono i lavori, nonché le condizioni risultanti dalle successive modifiche ed integrazioni ed in genere da ogni altro contratto collettivo applicabile nella località che per la categoria venga successivamente stipulato, senza ulteriore onere a carico di Bergamo Mercati S.p.A.;
- l'Appaltatore si obbliga ad applicare i suindicati contratti collettivi, anche dopo la scadenza e fino a loro sostituzione. I suddetti obblighi vincolano l'Appaltatore anche nel caso in cui la stessa non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse. L'Appaltatore si obbliga, infine, ad osservare tutte le norme, le prescrizioni dei regolamenti e leggi riguardanti la tutela, l'assistenza, le assicurazioni sociali e la protezione dei lavoratori;
- l'Appaltatore è tenuto all'osservanza delle disposizioni in materia di cessazione e cambio di appalto previste dalla contrattazione collettiva vigente tra le Associazioni imprenditoriali di categoria e le Organizzazioni Sindacali dei lavoratori comparativamente più rappresentative, così come previsto dal CCNL di categoria e dalla normativa di settore.

## **6. Prevenzione, sicurezza e salute dei lavoratori sul luogo di lavoro**

L'Appaltatore è tenuto ad osservare tutte le disposizioni di legge e di regolamento vigenti in materia di prevenzione, di sicurezza e salute dei lavoratori sul luogo di lavoro, con particolare riferimento a quanto previsto dal D. Lgs. 81/2008 e successive modificazioni.

L'Appaltatore deve provvedere all'adeguata istruzione del personale addetto, nonché degli eventuali sostituti, in materia di sicurezza ed igiene del lavoro.

### **BERGAMO MERCATI spa**

Via Borgo Palazzo, 207 - 24125 Bergamo

Tel ++39 - 035 - 293131 - Fax ++ 39 - 035 - 298178

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Bergamo

[www.bergamo-mercati.com](http://www.bergamo-mercati.com) - E-mail: [info@bergamo-mercati.com](mailto:info@bergamo-mercati.com) E-Mail pec: [bergamo-mercati@pec.it](mailto:bergamo-mercati@pec.it)

Reg. Impr. Bg C.F. e P.IVA 02517500167 - cap. soc. € 103.292,00 i.v.



L'Appaltatore è tenuto ad assicurare il personale addetto contro gli infortuni e si obbliga a far osservare scrupolosamente le norme antinfortunistiche e a dotarlo di tutto quanto necessario per la prevenzione degli infortuni, in conformità alle vigenti norme di legge in materia.

**L'inosservanza delle leggi in materia di sicurezza di cui al presente articolo, può determinare la risoluzione del contratto.**

### **7. Condizioni ambientali**

Con la presentazione dell'offerta e la sottoscrizione del contratto, l'Appaltatore conferma di essere edotto e di aver tenuto in debito conto di tutte le condizioni ambientali, delle circostanze ed aree ad esse connesse e che possono avere influenza sull'esecuzione del contratto.

### **8. Direzione e controlli sul regolare svolgimento del servizio**

La direzione ed il controllo tecnico-contabile in ordine alla regolare esecuzione del contratto sono assegnati al Direttore dell'esecuzione o in sua assenza al Responsabile del Procedimento.

Il Direttore dell'esecuzione o in sua assenza al Responsabile del Procedimento assicura la regolare esecuzione del contratto da parte dell'appaltatore, verificando che le prestazioni contrattuali siano eseguite in conformità al Capitolato, svolgendo tutti i compiti, funzioni ed attività demandatigli dal D. Lgs. 50/2016, dal D.M. 49/2018, nonché tutte le attività che si rendano opportune per assicurare il perseguimento dei compiti assegnatigli.

### **9. Corrispettivo. liquidazione e pagamento fatture. cessione del credito**

L'appalto è **a corpo** in relazione allo svolgimento di tutte le prestazioni descritte nell'art. 1, n. 1), n. 2) e n. 3) del presente Capitolato e il corrispettivo offerto dall'affidatario verrà ripartito in dodici ratei mensili posticipati.

**BERGAMO MERCATI spa**

Via Borgo Palazzo, 207 - 24125 Bergamo

Tel ++39 - 035 - 293131 - Fax ++ 39 - 035 - 298178

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Bergamo

[www.bergamo-mercati.com](http://www.bergamo-mercati.com) - E-mail: [info@bergamo-mercati.com](mailto:info@bergamo-mercati.com) E-Mail pec: [bergamo-mercati@pec.it](mailto:bergamo-mercati@pec.it)

Reg. Impr. Bg C.F. e P.IVA 02517500167 - cap. soc. € 103.292,00 i.v.



Limitatamente alle prestazioni descritte nell'art. 1, n. 4) del presente Capitolato il corrispettivo dell'appalto è determinato **a misura** e corrisponde al medesimo ribasso offerto dall'affidatario, che sarà applicato per ogni prestazione richiesta da Bergamo Mercati S.p.A. ed effettivamente espletata.

Il pagamento del corrispettivo avverrà previa emissione di fattura elettronica mensile posticipata che dovrà anche contenere un importo pari a 1/12 dell'importo annuale del costo per gli oneri di sicurezza per rischi interferenziali previsti dal DUVRI.

I pagamenti saranno disposti entro **30 giorni** dall'emissione dd. ff. mm., subordinatamente all'acquisizione d'ufficio del documento attestante la regolarità contributiva (DURC) e alla verifica della regolarità fiscale dell'Appaltatore nei casi e con le modalità previste dalla normativa in vigore.

In caso di emissione di fattura irregolare o non conforme a quanto autorizzato dal Direttore dell'esecuzione, il termine di pagamento verrà sospeso dalla data di contestazione da parte di Bergamo Mercati S.p.A. e fino all'emissione di fattura regolare e conforme a quanto autorizzato dal Direttore dell'esecuzione.

In presenza di irregolarità contributiva e previdenziale dell'Appaltatore o dell'eventuale subappaltatore, si procederà in base a quanto stabilito dall'art. 30, comma 5, D. Lgs. 50/2016.

Sull'importo netto progressivo delle prestazioni sarà applicata, ai sensi dell'art. 30, comma 5-bis D. Lgs. 50/2016, una ritenuta dello 0,5% e su ogni fattura dovrà essere esposta la seguente dicitura: *“fattura soggetta a ritenuta dello 0,5% ai sensi dell'art. 30, comma 5-bis del D.lgs. 50/2016.”*

Le somme trattenute saranno svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione del certificato di regolare esecuzione, previa emissione da parte dell'Appaltatore di una fattura per un importo pari a quanto riportato sul certificato, oltre IVA, e acquisizione d'ufficio del documento attestante la regolarità contributiva (DURC).

In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente, si applicano le disposizioni di cui all'art. 30, comma 6 del D.lgs. 50/2016.

Non saranno dovuti interessi per l'eventuale ritardo del pagamento del corrispettivo dovuto qualora il ritardo dipenda dall'espletamento di obblighi normativi necessari o, comunque, a fatto dell'Appaltatore.

**BERGAMO MERCATI spa**

Via Borgo Palazzo, 207 - 24125 Bergamo

Tel ++39 - 035 - 293131 - Fax ++ 39 - 035 - 298178

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Bergamo

[www.bergamo-mercati.com](http://www.bergamo-mercati.com) - E-mail: [info@bergamo-mercati.com](mailto:info@bergamo-mercati.com) E-Mail pec: [bergamo-mercati@pec.it](mailto:bergamo-mercati@pec.it)

Reg. Impr. Bg C.F. e P.IVA 02517500167 - cap. soc. € 103.292,00 i.v.



Nel caso in cui, nel corso del mese di riferimento della fattura, sia stato redatto verbale di contestazione e conseguente applicazione della relativa penale, il Direttore dell'esecuzione provvederà a trattenere l'importo corrispondente dal corrispettivo dovuto all'Appaltatore che non l'abbia già versata, fatta salva la possibilità di valersi della garanzia definitiva prestata dall'Appaltatore.

Alla cessione del credito derivante dal corrispettivo dell'appalto si applicano le disposizioni di cui alla legge 21 febbraio 1991, n. 52.

Ai fini dell'opponibilità alla stazione appaltante, le cessioni di crediti devono essere stipulate mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e devono essere notificate a mezzo raccomandata A.R. o PEC alla stazione appaltante.

Fatto salvo il rispetto degli obblighi di tracciabilità, le cessioni di crediti da corrispettivo di appalto sono efficaci e opponibili solo nel caso in cui esse non siano rifiutate con comunicazione da notificarsi al cedente e al cessionario entro quarantacinque giorni dalla notifica della cessione. In ogni caso Bergamo Mercati S.p.A. potrà opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al contratto d'appalto.

#### **10. Tracciabilità dei flussi finanziari**

Ai fini dell'applicazione dell'art. 3 della L. 136/2010, l'Appaltatore si impegna, pena la risoluzione del contratto, ad effettuare tutte le transazioni relative al presente contratto d'appalto avvalendosi esclusivamente di uno o più conti correnti bancari o postali dedicati.

l'appaltatore dovrà comunicare alla Stazione appaltante gli estremi identificativi del/i conto/i corrente dedicato/i, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso/i.

L'appaltatore provvede a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

In caso di subappalto, l'Appaltatore si impegna, ai sensi del comma 9 dell'art. 3 della legge n. 136/2010, a prevedere, nei contratti con le ditte subappaltatrici, una clausola apposita con cui ciascuna impresa assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, a pena di nullità.

#### **11. Cessione del contratto**

##### **BERGAMO MERCATI spa**

Via Borgo Palazzo, 207 - 24125 Bergamo

Tel ++39 - 035 - 293131 - Fax ++ 39 - 035 - 298178

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Bergamo

[www.bergamo-mercati.com](http://www.bergamo-mercati.com) - E-mail: [info@bergamo-mercati.com](mailto:info@bergamo-mercati.com) E-Mail pec: [bergamo-mercati@pec.it](mailto:bergamo-mercati@pec.it)

Reg. Impr. Bg C.F. e P.IVA 02517500167 - cap. soc. € 103.292,00 i.v.





È vietata la cessione anche parziale del contratto d'appalto a pena di nullità, fatti salvi i casi di cessione di azienda e atti di trasformazione, fusione e scissione societaria per i quali si applicano le disposizioni di cui all'art. 106 del D. Lgs. 50/2016.

## **12. Garanzia definitiva**

L'Appaltatore è tenuto a prestare la garanzia definitiva nella misura e con le modalità previste dall'art. 103 del D. Lgs. 50/2016.

La garanzia opera in relazione all'adempimento di tutte le obbligazioni assunte e del risarcimento dei danni derivanti da eventuali inadempienze, fatta, comunque, salva la risarcibilità del maggior danno.

L'importo della garanzia definitiva sarà precisato nella lettera di richiesta documentazione per l'affidamento e terrà conto delle riduzioni previste dall'art. 93 del D.Lgs. 50/2016, a condizione che l'Appaltatore trasmetta copia/copie del/dei certificato/i conformi all'originale in suo possesso.

La garanzia dovrà operare a prima richiesta, senza che il garante possa sollevare eccezione alcuna e con l'obbligo di versare la somma richiesta, entro il limite dell'importo garantito, entro un termine massimo di 15 giorni consecutivi dalla richiesta.

A tal fine, il documento stesso dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2 del codice civile e la sua operatività entro i 15 giorni dalla richiesta di Bergamo Mercati S.p.A..

Le fidejussioni/polizze dovranno essere rese in favore di Bergamo Mercati S.p.A. e intestate all'Appaltatore. La garanzia dovrà avere validità temporale fino all'emissione del Certificato di Verifica di Conformità e dovrà, comunque, avere efficacia fino ad apposita comunicazione liberatoria (costituita anche dalla semplice restituzione del documento di garanzia) da parte della beneficiaria, con la quale verrà attestata l'assenza oppure la definizione di ogni eventuale eccezione e controversia, sorte in dipendenza dell'esecuzione del contratto. La garanzia dovrà essere immediatamente reintegrata qualora, in fase di esecuzione del contratto, essa sia stata escussa parzialmente o totalmente a seguito di ritardi, applicazione di penali o altre

### **BERGAMO MERCATI spa**

Via Borgo Palazzo, 207 - 24125 Bergamo

Tel ++39 - 035 - 293131 - Fax ++ 39 - 035 - 298178

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Bergamo

[www.bergamo-mercati.com](http://www.bergamo-mercati.com) - E-mail: [info@bergamo-mercati.com](mailto:info@bergamo-mercati.com) E-Mail pec: [bergamo-mercati@pec.it](mailto:bergamo-mercati@pec.it)

Reg. Impr. Bg C.F. e P.IVA 02517500167 - cap. soc. € 103.292,00 i.v.



inadempienze da parte dell'Appaltatore. L'incameramento della garanzia avviene con atto unilaterale di Bergamo Mercati S.p.A., senza necessità di dichiarazione giudiziale, fermo restando il diritto dell'Appaltatore di proporre azione innanzi l'autorità giudiziaria ordinaria.

Bergamo Mercati S.p.A. potrà avvalersi della garanzia definitiva, parzialmente o totalmente, per le spese delle prestazioni da eseguirsi d'ufficio, nonché per il rimborso delle maggiori somme pagate durante l'appalto in confronto ai risultati della liquidazione finale.

In caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'Appaltatore, Bergamo Mercati S.p.A. ha diritto di avvalersi della cauzione definitiva per le maggiori spese sostenute per il completamento delle prestazioni, nonché per eventuali ulteriori danni conseguenti.

### **13. Assicurazioni**

L'Appaltatore è obbligato a produrre una polizza assicurativa RC (responsabilità civile) che tenga indenne Bergamo Mercati S.p.A. ed i terzi da tutti i rischi di esecuzione della prestazione da qualsiasi causa determinati.

La polizza per responsabilità civile per danni causati a terzi: persone (compreso il personale di Bergamo Mercati S.p.A.), animali e cose, con esclusivo riferimento alla prestazione in questione, dovrà avere massimale non inferiore a € 2.500.000,00 (Euro duemilionicinquecentomila/00).

In alternativa alla stipulazione della polizza che precede, l'Appaltatore potrà dimostrare l'esistenza di una polizza RC, già attivata, avente le medesime caratteristiche indicate per quella specifica.

In tal caso, si dovrà produrre un'appendice alla stessa, nella quale si espliciti che la polizza in questione copre anche il servizio svolto per conto di Bergamo Mercati S.p.A.

Copia della polizza, specifica, o come appendice alla polizza esistente, conforme all'originale ai sensi di legge, dovrà essere consegnata anticipatamente all'avvio delle prestazioni secondo le disposizioni del R.U.P., unitamente alla quietanza di intervenuto pagamento del premio.

Quest'ultima dovrà essere presentata con la periodicità prevista dalla polizza stessa, onde verificare il permanere della validità nel corso della durata del servizio.

#### **BERGAMO MERCATI spa**

Via Borgo Palazzo, 207 - 24125 Bergamo

Tel ++39 - 035 - 293131 - Fax ++ 39 - 035 - 298178

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Bergamo

[www.bergamo-mercati.com](http://www.bergamo-mercati.com) - E-mail: [info@bergamo-mercati.com](mailto:info@bergamo-mercati.com) E-Mail pec: [bergamo-mercati@pec.it](mailto:bergamo-mercati@pec.it)

Reg. Impr. Bg C.F. e P.IVA 02517500167 - cap. soc. € 103.292,00 i.v.



La copertura assicurativa, che dovrà coprire anche i danni causati da eventuali imprese sub-appaltatrici, decorre dalla data prevista per l'inizio della prestazione e dovrà avere durata sino alla data contrattualmente prevista per il termine della prestazione.

#### **14. Penali**

In caso di violazione degli obblighi contrattualmente assunti, Bergamo Mercati S.p.A. applicherà le penali di seguito indicate:

- per ogni ora o frazione di ora di ritardo nell'avvio della prestazione verrà applicata una penale pari a 100,00 €/h;
- per il mancato espletamento del servizio verrà applicata una penale di € 1.000,00 per ogni violazione;
- per le irregolarità, infrazioni e/o difformità nella gestione del servizio verrà applicata una penale di € 250 per ogni violazione contestata;
- in caso di mancata presenza del tesserino di riconoscimento dell'addetto verrà applicata una penale di € 100,00 per ogni violazione accertata.

L'applicazione delle penali dovrà essere preceduta da regolare contestazione dell'inadempienza da parte del Direttore dell'esecuzione, verso cui l'Appaltatore avrà la facoltà di presentare le proprie controdeduzioni entro e non oltre 5 giorni lavorativi dalla comunicazione della contestazione inviata dall'Amministrazione.

In caso di mancata presentazione o di non accoglimento delle controdeduzioni presente Bergamo Mercati S.p.A. procederà all'applicazione delle penali nella misura sopra indicata, invitando l'Appaltatore a procedere al pagamento entro i successivi 7 giorni, con facoltà, in caso di omesso versamento, di trattenere l'importo corrispondente dal primo pagamento successivo all'applicazione delle penali.

E' fatto salvo il diritto di Bergamo Mercati S.p.A. al risarcimento dell'eventuale ulteriore danno.

Le penali potranno essere applicate anche in caso di avvio delle prestazioni in pendenza della stipulazione del contratto d'appalto.

#### **15. Risoluzione del contratto d'appalto**

**BERGAMO MERCATI spa**

Via Borgo Palazzo, 207 - 24125 Bergamo

Tel ++39 - 035 - 293131 - Fax ++ 39 - 035 - 298178

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Bergamo

[www.bergamo-mercati.com](http://www.bergamo-mercati.com) - E-mail: [info@bergamo-mercati.com](mailto:info@bergamo-mercati.com) E-Mail pec: [bergamo-mercati@pec.it](mailto:bergamo-mercati@pec.it)

Reg. Impr. Bg C.F. e P.IVA 02517500167 - cap. soc. € 103.292,00 i.v.



Fatti salvi i casi di risoluzione previsti dall'art. 108, comma 2, del D. Lgs 50/2016, Bergamo Mercati S.p.A. si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto nei casi previsti all'art. 108, comma 1, del D.Lgs 50/2016.

Bergamo Mercati S.p.A. si riserva altresì la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto, previa diffida ad adempiere ai sensi degli artt. 1453 e 1454 c.c., in caso di grave inadempimento e di penali per un importo complessivo pari al 10% del valore del contratto.

Si potrà procedere alla risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 1456 c.c., nei seguenti casi:

- a. inosservanza delle leggi in materia di rapporti di lavoro, correttezza e correttezza contributiva; inosservanza alle norme di legge circa l'assunzione del personale e la retribuzione dello stesso;
- b. inosservanza delle leggi in materia di sicurezza;
- c. inadempimento rispetto agli obblighi in materia di trattamento dei dati personali;
- d. subappalto non autorizzato;
- e. nel caso in cui le transazioni finanziarie siano eseguite senza l'utilizzo di bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle stesse, così come previsto dall'art. 3 comma 8 della Legge 13.08.2010 n. 136;
- f. ottenimento per due volte consecutive del Durc negativo;
- g. l'Appaltatore venga diffidato due volte, con nota scritta, circa la puntuale esecuzione della prestazione nel rispetto dei termini contrattuali, senza che vi ponga rimedio;
- h. nel caso dovessero permanere le condizioni che hanno portato all'addebito di anche una sola delle penali previste dal presente Capitolato, senza che l'Appaltatore ne abbia rimosso le cause.

Nel caso di avvio delle prestazioni contrattuali in pendenza di stipula del contratto, Bergamo Mercati S.p.A. potrà procedere alla revoca dell'aggiudicazione, fatta salva la richiesta di risarcimento danni, qualora si verificassero ipotesi di grave inadempimento o fattispecie richiamate nel presente articolo.

In ogni caso è fatto salvo il diritto dell'Amministrazione di richiedere il risarcimento dei danni subiti.

## **16. Stipulazione del contratto, spese e oneri fiscali**

**BERGAMO MERCATI spa**

Via Borgo Palazzo, 207 - 24125 Bergamo

Tel ++39 - 035 - 293131 - Fax ++ 39 - 035 - 298178

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Bergamo

[www.bergamo-mercati.com](http://www.bergamo-mercati.com) - E-mail: [info@bergamo-mercati.com](mailto:info@bergamo-mercati.com) E-Mail pec: [bergamo-mercati@pec.it](mailto:bergamo-mercati@pec.it)

Reg. Impr. Bg C.F. e P.IVA 02517500167 - cap. soc. € 103.292,00 i.v.



Il contratto sarà stipulato in modalità elettronica con apposizione di firma digitale e/o scambio di lettera commerciale.

Il contratto è immediatamente efficace, fatte salve eventuali clausole risolutive espresse, ivi comprese.

Tutte le spese, imposte e tasse inerenti al contratto, sono a carico dell'Appaltatore.

Per quanto riguarda l'I.V.A. si fa espresso rinvio alle disposizioni di legge in materia.

### **17. Controversie**

Per tutte le controversie che dovessero sorgere sulla validità, efficacia, interpretazione, esecuzione e scioglimento del contratto di appalto, sarà competente esclusivamente il Foro di Bergamo, rimanendo in ogni caso esclusa la competenza arbitrale.

### **18. Disposizioni in materia di trattamento dati (GDPR REG. UE N. 679/2016)**

L'Appaltatore è tenuto ad osservare, nell'espletamento della prestazione affidata, nonché di quelle eventualmente aggiuntive realizzabili ai sensi del capitolato d'appalto o della legge, il Regolamento UE 2016/679 del 27 aprile 2016 "*regolamento generale sulla protezione dei dati*" (d'ora in avanti GDPR), e il D. Lgs. 196/2003 "*Codice in materia di protezione dei dati personali*" così come modificato dal D. Lgs. del 10 agosto 2018 n. 101, nonché tutte le altre disposizioni connesse emanate anche dall'Autorità Garante per la privacy.

Ai sensi dell'art. 28 del GDPR l'Appaltatore assume la qualità di Responsabile del trattamento dei dati personali (d'ora in poi Responsabile) nei confronti di Bergamo Mercati S.p.A. (d'ora in poi Titolare).

Il Responsabile dovrà eseguire i trattamenti funzionali alle mansioni ad esso attribuite in conformità contratto d'appalto e con le finalità per cui i dati sono raccolti.

Il Responsabile, per quanto di propria competenza, è tenuto in forza di legge e del contratto d'appalto, per sé e per le persone autorizzate al trattamento che collaborano con la sua organizzazione, a dare attuazione alle misure di sicurezza previste dalla normativa pro tempore vigente in materia di trattamento di dati personali fornendo assistenza al Titolare nel garantire il rispetto della medesima.

#### **BERGAMO MERCATI spa**

Via Borgo Palazzo, 207 - 24125 Bergamo

Tel ++39 - 035 - 293131 - Fax ++ 39 - 035 - 298178

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Bergamo

[www.bergamo-mercati.com](http://www.bergamo-mercati.com) - E-mail: [info@bergamo-mercati.com](mailto:info@bergamo-mercati.com) E-Mail pec: [bergamo-mercati@pec.it](mailto:bergamo-mercati@pec.it)

Reg. Impr. Bg C.F. e P.IVA 02517500167 - cap. soc. € 103.292,00 i.v.



Il Responsabile deve assicurarsi che il testo dell'informativa di cui all'art. 13 del Regolamento sia inoltrato ai soggetti interessati.

Il Responsabile metterà a disposizione del Titolare del trattamento tutte le informazioni necessarie per dimostrare il rispetto degli obblighi di cui all'art. 28 del Regolamento.

Il Responsabile, nell'ambito della propria struttura aziendale, provvederà ad individuare le persone fisiche autorizzate al trattamento dei dati. Contestualmente alla designazione, il Responsabile si fa carico di fornire adeguate istruzioni scritte alle persone autorizzate al trattamento circa le modalità del trattamento, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 29 del Regolamento e dal presente mandato.

Nel caso in cui il Responsabile riceva istanze dagli interessati per l'esercizio dei diritti di cui agli artt. 15 e 22 del Regolamento dovrà:

- darne tempestiva comunicazione scritta al Titolare, allegando copia della richiesta;
- tenendo conto della natura del trattamento, assistere il Titolare del trattamento con misure tecniche e organizzative adeguate, al fine di soddisfare l'obbligo del Titolare del trattamento di dare seguito alle richieste per l'esercizio dei diritti dell'interessato.

Il Responsabile mette a disposizione del Titolare tutte le informazioni necessarie per dimostrare il rispetto degli obblighi di cui al presente contratto e della normativa applicabile, consentendo e contribuendo alle attività di revisione, comprese le ispezioni, realizzate dal Titolare o da un altro soggetto da questi incaricato.

Il Responsabile si impegna a fornire la più ampia collaborazione al Titolare medesimo nonché alle Autorità di Controllo competenti e coinvolte al fine di soddisfare ogni applicabile obbligo imposto dalla normativa pro tempore applicabile (es. notifica della violazione dei dati personali all'Autorità Controllo competente; eventuale comunicazione di una violazione dei dati personali agli interessati).

Al termine delle operazioni di trattamento affidate, nonché all'atto della cessazione per qualsiasi causa del trattamento da parte del Responsabile o del rapporto sottostante, il Responsabile a discrezione del Titolare sarà tenuto a: (i) restituire al Titolare i dati personali oggetti del trattamento oppure (ii) a provvedere alla loro integrale distruzione, salvi solo i casi in cui la conservazione dei dati sia richiesta da norme di legge od altri fini (contabili, fiscali, ecc.). Il Responsabile, ove ricorrano le ipotesi di cui all'art. 30 del Regolamento,

**BERGAMO MERCATI spa**

Via Borgo Palazzo, 207 - 24125 Bergamo

Tel ++39 - 035 - 293131 - Fax ++ 39 - 035 - 298178

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Bergamo

[www.bergamo-mercati.com](http://www.bergamo-mercati.com) - E-mail: [info@bergamo-mercati.com](mailto:info@bergamo-mercati.com) E-Mail pec: [bergamo-mercati@pec.it](mailto:bergamo-mercati@pec.it)

Reg. Impr. Bg C.F. e P.IVA 02517500167 - cap. soc. € 103.292,00 i.v.



dovrà tenere un registro ex art. 30.2 di tutte le categorie attività relative al trattamento svolte per conto di un titolare del trattamento. Con la presente nomina si intende espressamente revocare e sostituire ogni altra eventuale nomina per qualsivoglia tipologia di dati.

**BERGAMO MERCATI spa**

Via Borgo Palazzo, 207 - 24125 Bergamo

Tel ++39 - 035 - 293131 - Fax ++ 39 - 035 - 298178

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Bergamo

[www.bergamo-mercati.com](http://www.bergamo-mercati.com) - E-mail: [info@bergamo-mercati.com](mailto:info@bergamo-mercati.com) E-Mail pec: [bergamo-mercati@pec.it](mailto:bergamo-mercati@pec.it)

Reg. Impr. Bg C.F. e P.IVA 02517500167 - cap. soc. € 103.292,00 i.v.