



BANDO
PER L'ASSEGNAZIONE IN SUB-CONCESSIONE DI UN PUNTO DI VENDITA NEL
MERCATO ORTOFRUTTICOLO ALL'INGROSSO DI BERGAMO, VIA BORGO
PALAZZO NN. 205/207

Bergamo, 26 gennaio 2024
Prot.N. 90/2024 – GS/ac

Premesso che

- Bergamo Mercati S.p.A. è concessionaria per la gestione del Mercato Ortofrutticolo all'Ingrosso di Bergamo, Via Borgo Palazzo, nn. 205/207;
 - all'interno del Mercato Ortofrutticolo all'Ingrosso, si è reso libero il punto vendita contrassegnato con i numeri n. 8;
 - è opportuno procedere, per l'assegnazione in sub-concessione di detto punto vendita, alla formulazione di apposita graduatoria tra gli interessati;
- tutto ciò premesso

indice

una gara per la formazione di una graduatoria per l'assegnazione di un punto vendita in sub-concessione, contraddistinto con il numero 8 nel Mercato Ortofrutticolo all'Ingrosso di Bergamo, per **commercianti all'ingrosso di prodotti ortofrutticoli**

1. Ente aggiudicatore:

Bergamo Mercati S.p.A.
Via Borgo Palazzo, n. 207
24125 -Bergamo
Tel. 035/293131 - Fax 035/298178 - PEC: bergamo-mercati@pec.it

2. Oggetto della gara e caratteristiche tecniche del punto vendita

2.1 Oggetto della gara è l'assegnazione in sub-concessione di un punto vendita per il commercio all'ingrosso di prodotti ortofrutticoli all'interno del Mercato Ortofrutticolo all'Ingrosso di Bergamo sito in Bergamo, Via Borgo Palazzo nn. 205/207, contrassegnato con il numero 8.

L'assegnazione è fatta con divieto di cessione e di sub-assegnazione.

2.2 Il punto vendita da assegnare in subconcessione - della misura di 12 metri lineari - ha una superficie di mq 493 circa, costituito da:

- a) un locale di esposizione della superficie di mq 119 (centodiciannove);
- b) un locale magazzino della superficie di mq 174 (centosettantaquattro);
- c) un locale interrato della superficie di mq. 200 (duecento)

Le dimensioni indicate sono riferite al netto di spazi di servizio di pertinenza esclusiva.

BERGAMO MERCATI spa

Via Borgo Palazzo, 207 - 24125 Bergamo

Tel ++39 - 035 - 293131 - Fax ++ 39 - 035 - 298178

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Bergamo

www.bergamo-mercati.com - E-mail: info@bergamo-mercati.com E-Mail pec: bergamo-mercati@pec.it

Reg. Impr. Bg C.F. e P.IVA 02517500167 - cap. soc. € 103.292,00 i.v.



2.3 Il punto vendita, che verrà assegnato a corpo, è autonomo ed è predisposto per gli allacciamenti alla rete dell'energia elettrica, dell'acquedotto e telefonica, da farsi a cura e spese del sub-concessionario.

Le strutture integrative ed eventuali impianti elettrici e meccanici all'interno del punto vendita e degli spazi di pertinenza che fossero diversi e/o aggiuntivi a quelli già esistenti potranno essere realizzati, previa autorizzazione di Bergamo Mercati S.p.A., a cura e spese del sub-concessionario.

Il sub-concessionario è tenuto a munirsi, a proprie cura e spese, di impianti autonomi di refrigerazione, qualora necessari.

Sono altresì a carico del sub-concessionario l'attivazione dell'energia elettrica e gli oneri relativi a ogni altro consumo esclusivo.

2.4 Bergamo Mercati S.p.A. non assume alcuna responsabilità in ordine allo stato del punto vendita, delle strutture e degli impianti oggetto di sub-concessione che i concorrenti avranno l'obbligo di esaminare nel sopralluogo da effettuarsi - a pena d'esclusione - prima della partecipazione alla gara, restando a carico dell'aggiudicatario l'obbligo di adeguare (anche mediante sostituzione) gli impianti e le strutture alle norme vigenti che sono condizione per l'utilizzo del posto per l'esercizio del commercio all'ingrosso restando liberata Bergamo Mercati S.p.A. da qualsivoglia obbligo o responsabilità anche in relazione alle modifiche eventualmente effettuate dal precedente sub-concessionario.

Con la partecipazione alla gara il concorrente accetta espressamente gli obblighi previsti nel presente articolo e, più in generale, nel presente bando, esonerando da responsabilità di Bergamo Mercati S.p.A..

3. Durata della sub-concessione

3.1 La sub-concessione ha durata triennale, rinnovabile per pari periodo, nel rispetto del quadro normativo vigente.

3.2 La decorrenza della sub-concessione coincide con la data di stipula del relativo contratto.

4. Corrispettivo della sub-concessione

4.1 Il corrispettivo della sub-concessione è costituito dai canoni che risulteranno dovuti a seguito delle offerte dei concorrenti sulle due voci di seguito indicate:

a) un contributo di ingresso pari ad € **60.000,00 (sessantamila/00)** oltre IVA, a fondo perduto, a titolo di avviamento ed accesso al Mercato Ortofrutticolo all'Ingrosso di Bergamo, Via Borgo Palazzo, nn. 205/207, che il sub-concessionario dovrà corrispondere a Bergamo Mercati S.p.A., unitamente alla somma corrispondente al rialzo offerto, contestualmente alla sottoscrizione del contratto di sub-concessione oppure in tre (3) rate con cadenza annuale: la prima determinata dalla somma di € **30.000,00 (trentamila/00)** e del rialzo offerto in sede di gara, il tutto oltre IVA, contestualmente alla sottoscrizione del contratto di sub-concessione; la seconda di € **15.000,00 (quindicimila/00)** oltre IVA, entro un anno dalla sottoscrizione del contratto di sub-concessione; la terza di € **15.000,00 (quindicimila/00)** oltre IVA, entro due anni dalla sottoscrizione del contratto di sub-concessione;

BERGAMO MERCATI spa

Via Borgo Palazzo, 207 - 24125 Bergamo

Tel ++39 - 035 - 293131 - Fax ++ 39 - 035 - 298178

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Bergamo

www.bergamo-mercati.com - E-mail: info@bergamo-mercati.com E-Mail pec: bergamo-mercati@pec.it

Reg. Impr. Bg C.F. e P.IVA 02517500167 - cap. soc. € 103.292,00 i.v.



b) un canone annuo, di € **34.119,59 (trentaquattrocentodiciannove/59)** oltre IVA, che dovrà essere corrisposto a Bergamo Mercati S.p.A. in ratei semestrali anticipati a far data dalla stipulazione del contratto di sub-concessione.

4.2 Il corrispettivo di cui alla lettera b) del precedente punto 4.1 è comprensivo dei servizi di:

- a) pulizia generale, lo spazzamento e lavaggio di tutte le aree comuni (piazzali, area di contrattazione e tendostruttura);
- b) derattizzazione, monitoraggio e disinfestazione insetti striscianti dei locali subconcessi oltre disinfestazione larvicida e adulticida aedes delle aree comuni e disinfezione dei locali adibiti a servizi igienici pubblici;
- c) spurgo e lavaggio delle griglie di scolo delle acque piovane poste a ridosso del punto vendita; secondo una uniforme ripartizione dei costi tra gli operatori presenti nel Mercato Ortofrutticolo all'Ingrosso.

4.3 Bergamo Mercati S.p.A., inoltre, fornirà gli ulteriori seguenti servizi, che il sub-concessionario ha obbligo di accettare e ricevere, il cui costo sarà fatturato separatamente come sotto indicato:

- a) un servizio di presidio degli ingressi durante le ore di apertura del mercato, il servizio dall'ora di apertura sino alle ore 4:00 ;
- b) un servizio di guardia armata durante i momenti di chiusura della struttura mercatale tramite impresa terza munita delle prescritte licenze;
- c) il servizio di gestione e differenziazione e stoccaggio di rifiuti presso apposita piazzola ecologica;
- d) un servizio di certificazione di distruzioni delle derrate risultate non conformi alla commercializzazione;
- e) un servizio di autocontrollo sanitario, un laboratorio di analisi chimiche ha l'incarico di prelevare ed analizzare chimicamente due campioni di prodotti ogni settimana rendicontando una refertazione entro le 48 ore successive al prelievo
- f) il sistema di controllo degli accessi che garantisce alla sub-concessionaria l'ingresso in Mercato anche durante gli orari di chiusura;
- g) la fornitura di acqua potabile.

Il corrispettivo per detti ulteriori servizi verrà determinato secondo i seguenti criteri:

- per le prestazioni di cui alla lettera a) sulla base di sulla base dell'orario di ingresso in mercato, secondo le tariffe stabilite da Bergamo Mercati S.p.A.;
- per le prestazioni di cui alla lettera b) sulla base di 1/3 del costo complessivo sostenuto da Bergamo Mercati S.p.A. ed in misura proporzionale sulla base delle superfici concesse;
- per le prestazioni di cui alla lettera c) sulla base dei costi complessivi sostenuti da Bergamo Mercati S.p.A. ed in proporzione al peso rendicontato delle differenti frazioni di rifiuto;
- per le prestazioni di cui alle lettere d), e), f) secondo la tariffa vigente al momento dell'esecuzione della prestazione;
- per le prestazioni di cui alla lettera g) in misura pari al costo sostenuto da Bergamo Mercati S.p.A. rapportato ai consumi rilevati per il punto vendita.

Il corrispettivo dovuto dal sub-concessionario per detti ulteriori servizi verrà fatturato da Bergamo

BERGAMO MERCATI spa

Via Borgo Palazzo, 207 - 24125 Bergamo

Tel ++39 - 035 - 293131 - Fax ++ 39 - 035 - 298178

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Bergamo

www.bergamo-mercati.com - E-mail: info@bergamo-mercati.com E-Mail pec: bergamo-mercati@pec.it

Reg. Impr. Bg C.F. e P.IVA 02517500167 - cap. soc. € 103.292,00 i.v.



Mercati S.p.A. e sarà pagato entro 20 giorni dalla data di emissione della fattura.

4.4 Eventuali costi per servizi comuni e/o utenze non contabilizzate con misuratori appositamente attribuiti al punto vendita saranno ripartiti per quote millesimali di competenza.

4.5 Saranno inoltre a carico del sub-concessionario, che dovrà rimborsarle al momento della stipula del contratto, le spese sostenute da Bergamo Mercati S.p.A. per la pubblicazione del presente bando di gara.

5. Assegnazione. Stipulazione del contratto di sub-concessione

5.1 Con la partecipazione alla gara di selezione il sub-concessionario assume l'obbligo di rispettare il Regolamento di Mercato, obbligo che sarà confermato nel contratto di sub-concessione. Il contratto di sub-concessione - il cui testo è allegato al presente bando quale allegato 1) ed i cui obblighi si intendono riportati nel presente bando - dovrà essere sottoscritto entro e non oltre 30 giorni dalla comunicazione, a mezzo PEC, di aggiudicazione del punto vendita.

La mancata stipulazione del contratto nel termine perentorio dianzi indicato, per causa imputabile all'aggiudicatario, comporta la decadenza dall'aggiudicazione e l'incameramento, da parte di Bergamo Mercati S.p.A., della cauzione provvisoria prestata in sede di domanda di partecipazione mediante escussione della relativa garanzia.

5.2 In caso di mancata stipulazione del contratto di sub-concessione o di annullamento dell'aggiudicazione per qualsivoglia motivo, Bergamo Mercati S.p.A. avrà la facoltà di procedere allo scorrimento della graduatoria ai fini dell'individuazione del nuovo assegnatario.

La graduatoria sarà considerata valida per un periodo di anni **3**, a decorrere dalla data della prima aggiudicazione definitiva.

5.3 Qualora non dovesse pervenire alcuna richiesta entro il termine stabilito per la presentazione della domanda di partecipazione alla presente gara, o non vi fossero altri offerenti che abbiano accettato l'aggiudicazione della sub-concessione, Bergamo Mercati S.p.A., si riserva, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di assegnare il punto vendita a soggetti che ne facciano richiesta successivamente, alle medesime condizioni e termini previsti nel presente Bando senza indire una ulteriore procedura di evidenza pubblica per l'assegnazione.

BERGAMO MERCATI spa

Via Borgo Palazzo, 207 - 24125 Bergamo

Tel ++39 - 035 - 293131 - Fax ++ 39 - 035 - 298178

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Bergamo

www.bergamo-mercati.com - E-mail: info@bergamo-mercati.com E-Mail pec: bergamo-mercati@pec.it

Reg. Impr. Bg C.F. e P.IVA 02517500167 - cap. soc. € 103.292,00 i.v.



6. Soggetti ammessi alla selezione e requisiti per la partecipazione.

6.1 Sono ammessi alla selezione tutti i commercianti all'ingrosso di prodotti ortofrutticoli aventi sede in uno Stato membro dell'Unione Europea. La partecipazione è ammessa esclusivamente per singole imprese e, quindi, con esclusione di raggruppamenti o associazioni di imprese.

Per i commercianti che siano già sub-concessionari di altro punto vendita all'interno del Mercato Ortofrutticolo all'Ingrosso di Bergamo la stipulazione del contratto di sub-concessione del punto vendita oggetto di gara è subordinata al rispetto del limite massimo di 24 metri lineari della dimensione complessiva dei punti vendita assegnati in sub-concessione, previsto dal Regolamento di Mercato.

6.2 I partecipanti alla gara devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- (i)** essere operatore del commercio, ai sensi del D.Lgs. 26.3.2010, n. 59 e successive modifiche e integrazioni;
- (ii)** svolgere attività di commercio all'ingrosso di cui all'art. 52, comma 1, lettera a), della legge Regione Lombardia 2 febbraio 2010 n. 6;
- (iii)** non trovarsi in una delle condizioni previste dall'art. 20 legge regionale della Lombardia n. 6/2010;
- (iv)** non trovarsi in una delle condizioni di esclusione previste dall'art. 71 del d.lgs. 26 marzo 2010 n. 59 e s.m.i.;
- (v)** essere iscritti nel registro delle imprese presso la CCIAA oppure nei corrispondenti registri degli altri Stati membri dell'Unione Europea, con indicazione del codice fiscale e numero di iscrizione, anno di iscrizione, denominazione, forma giuridica, sede legale, dura, oggetto sociale dell'attività esercitata nonché entità e composizione del capitale sociale ed i nominativi degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza;
- (vi)** non essere destinatari di condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per uno dei seguenti reati:
 - (a)** delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del D.P.R. 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del D.P.R. 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
 - (b)** delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356, 472, 473, 474, 515, 516, 517 e 623 del codice penale, nonché all'articolo 2635 del codice civile o per le frodi e le sofisticazioni contemplate in leggi speciali di igiene (art. 71 -ter D.Lgs. n. 59/2010);
 - (c)** false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;
 - (d)** frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari dell'Unione Europea;

BERGAMO MERCATI spa

Via Borgo Palazzo, 207 - 24125 Bergamo

Tel ++39 - 035 - 293131 - Fax ++ 39 - 035 - 298178

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Bergamo

www.bergamo-mercati.com - E-mail: info@bergamo-mercati.com E-Mail pec: bergamo-mercati@pec.it

Reg. Impr. Bg C.F. e P.IVA 02517500167 - cap. soc. € 103.292,00 i.v.



- (e) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
- (f) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del D.Lgs. 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
- (g) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il D.Lgs. 4 marzo 2014, n. 24;
- (h) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.
- (vii)** insussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto. Resta fermo quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia. Resta fermo altresì quanto previsto dall'articolo 34-bis, commi 6 e 7, del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159.
- (viii)** non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate cioè contenute in sentenze o atti amministrativi non più soggetti ad impugnazione, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito, costituendo gravi violazioni:
 - in materia di imposte quelle che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602,
 - in materia contributiva e previdenziale quelle ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC), di cui all'articolo 8 del decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015.La violazione non rileva quando il concorrente ha ottemperato ai propri obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o sanzioni, purché il pagamento o l'impegno siano stati formalizzati prima della scadenza del termine per la presentazione delle domande e quest'ultimo sia in corso di validità.
- (ix)** insussistenza di gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del D.Lgs. 50/2016;
- (x)** non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o soggetto ad un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, né in alcuna situazione equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza;
- (xi)** non essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità e non aver reso, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure pubbliche;
- (xii)** non essere stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera a e/o c) del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 emesse anche in sede cautelare, o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con le pubbliche amministrazioni, compresi i provvedimenti

BERGAMO MERCATI spa

Via Borgo Palazzo, 207 - 24125 Bergamo

Tel ++39 - 035 - 293131 - Fax ++ 39 - 035 - 298178

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Bergamo

www.bergamo-mercati.com - E-mail: info@bergamo-mercati.com E-Mail pec: bergamo-mercati@pec.it

Reg. Impr. Bg C.F. e P.IVA 02517500167 - cap. soc. € 103.292,00 i.v.



interdettivi di cui all'art. 36-bis, comma 1, del D.L. 04/07/2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 04/08/2006, n. 248 e di cui all'articolo 14 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81;

(xiii) non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

(xiv) non essere assoggettato ovvero aver ottemperato agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla legge n. 68/1999 oppure essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi dell'art. 17, comma 1 della legge 12.03.1999, n. 68;

(xv) non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del D.L. 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, senza aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689;

(xvi) non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima gara, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;

(xvii) aver preso visione e accettare, in modo pieno ed incondizionato, tutte le clausole del presente bando, del disciplinare di gara e dei relativi allegati;

(xviii) non avere, al momento della presentazione della domanda di partecipazione alla gara, posizioni debitorie o controversie pendenti con Bergamo Mercati S.p.A..

6.3 Il concorrente dichiara il possesso dei predetti requisiti mediante autocertificazione o dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà sottoscritta dal legale rappresentante ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000. Il concorrente di altro Stato membro dell'Unione Europea è tenuto a dimostrare il possesso dei requisiti producendo i certificati rilasciati dalle competenti autorità del proprio Paese e, quanto a quelli non passibili di certificazione, mediante solenne dichiarazione degli stessi, con l'esplicita indicazione della consapevolezza delle responsabilità civili e penali in caso di sua falsità.

6.4 Prima della sottoscrizione del contratto di sub-concessione, l'aggiudicatario sarà tenuto a comprovare, mediante presentazione di idonea documentazione nel termine assegnato, il possesso di quei requisiti indicati al punto 6.2 che Bergamo Mercati S.p.A. riterrà di verificare.

7. Stipula del contratto di subconcessione. Ulteriori obblighi a carico dell'aggiudicatario.

7.1 La stipula del contratto di sub-concessione dovrà avvenire entro 30 giorni dall'aggiudicazione. Il testo del contratto allegato potrà subire variazioni tecniche in base alla normativa sulla registrazione informatica dei contratti senza modificarne in alcun modo la sostanza.

7.2 Sono a carico del sub-concessionario le spese inerenti e conseguenti al contratto ed i relativi adempimenti fiscali.

7.3 La partecipazione alla gara implica accettazione incondizionata delle modalità individuate dal presente bando e nel relativo disciplinare di gara.

BERGAMO MERCATI spa

Via Borgo Palazzo, 207 - 24125 Bergamo

Tel ++39 - 035 - 293131 - Fax ++ 39 - 035 - 298178

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Bergamo

www.bergamo-mercati.com - E-mail: info@bergamo-mercati.com E-Mail pec: bergamo-mercati@pec.it

Reg. Impr. Bg C.F. e P.IVA 02517500167 - cap. soc. € 103.292,00 i.v.



8. Prescrizioni comuni.

8.1 Bergamo Mercati S.p.A. si riserva il diritto:

- a) di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui, a proprio motivato giudizio, nessuna delle offerte risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale;
- b) di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e congrua;
- c) di sospendere, reindire o non aggiudicare motivatamente la gara;
- d) di non stipulare il contratto di sub-concessione per sopravvenute esigenze di interesse pubblico, anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione, senza che il concorrente, quand'anche aggiudicatario, possa pretendere né risarcimento danni, né indennizzi e neppure rimborsi spese.

8.2 Per quanto non previsto nel presente bando si rinvia alle disposizioni di legge e di regolamento vigenti in materia.

9. Trattamento dei dati personali

9.1 Ai sensi dell'articolo 13 del D. Lgs. n. 196/2003 e successive modifiche si provvede all'informativa di cui al comma 1 dello stesso articolo facendo presente che i dati personali forniti dagli operatori economici saranno raccolti presso Bergamo Mercati S.p.A. esclusivamente per le finalità inerenti la gestione delle procedure previste dalla legislazione vigente per l'attività contrattuale e la scelta del sub-concessionario. Il trattamento dei dati personali (registrazione, organizzazione, conservazione) sarà svolto con strumenti informatici e/o cartacei idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

10. Allegati. Informazioni.

10.1 Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente bando i seguenti allegati:

- 1) schema del contratto di sub-concessione;
- 2) disciplinare di gara con i relativi allegati.

10.2 La documentazione di gara (bando, disciplinare e allegati agli stessi) è accessibile in forma integrale al sito istituzionale www.bergamo-mercati.com, nella sezione **Mercato Ortofrutticolo/Bandi Assegnazione Punti Vendita**.

10.3 Eventuali chiarimenti potranno essere richiesti fino al **10 febbraio 2024** inviando il quesito tramite PEC all'indirizzo: **bergamo-mercati@pec.it**.

Le risposte saranno pubblicate sul sito istituzionale di Bergamo Mercati S.p.A., nell'area indicata al precedente punto 10.2.

BERGAMO MERCATI spa

Via Borgo Palazzo, 207 - 24125 Bergamo

Tel ++39 - 035 - 293131 - Fax ++ 39 - 035 - 298178

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Bergamo

www.bergamo-mercati.com - E-mail: info@bergamo-mercati.com E-Mail pec: bergamo-mercati@pec.it

Reg. Impr. Bg C.F. e P.IVA 02517500167 - cap. soc. € 103.292,00 i.v.